

## GÎTES DU CHAMP NEUF - SAINT- JULIEN-DES-POINTS - CÉVENNES



### GÎTES DU CHAMP NEUF - SAINT- JULIEN-DES-POINTS

Location de vacances pour 2 à 6 personnes à Saint-  
Julien-Des-Points dans les Cévennes

<https://giteduchampneuf.fr>

[gite-cevennes.net](http://gite-cevennes.net)

ère-Résa



Pascale et Christian BERNON

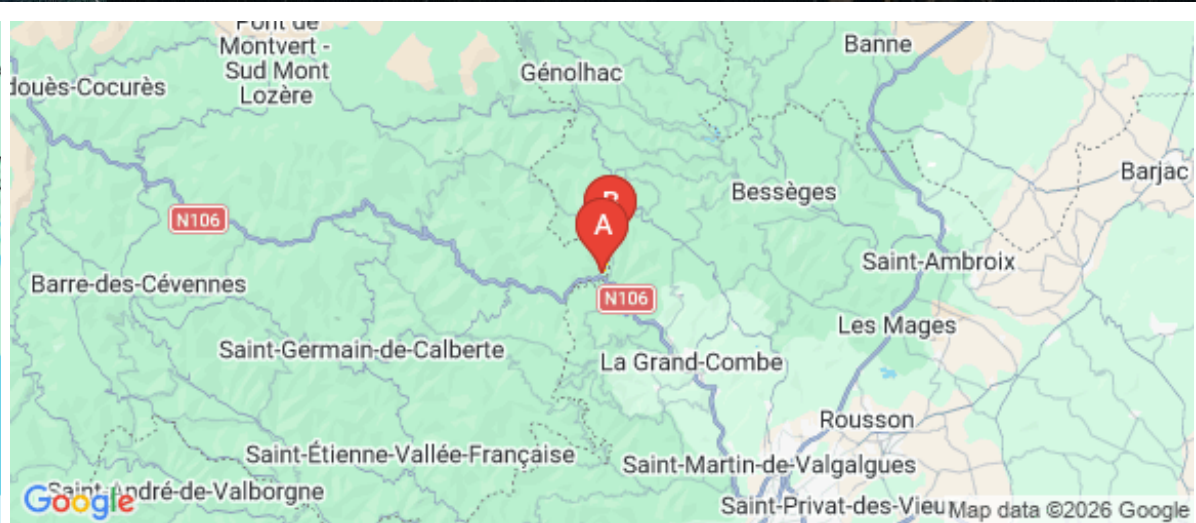
+33 6 73 69 86 58

**A** La grange du Papé - Gîte du Champ Neuf -

Saint-Julien-Des-Points : 14 route du Champ Neuf  
Lieu dit Champ Neuf 48160 SAINT-JULIEN-DES-POINTS

**B** La maison de Flavie - Gîte du Champ Neuf -

Saint-Julien-Des-Points : 16 route du Champ Neuf  
Lieu Dit Champ Neuf Le Champ Neuf 48160  
SAINT-JULIEN-DES-POINTS





## La grange du Papé - Gîte du Champ Neuf - Saint-Julien-Des-Points



Maison



2

personnes  
(Maxi: 2 pers.)



1

chambre



28

m<sup>2</sup>

Gîte idéalement situé au coeur des Cévennes méridionales, à 400 m d'altitude, sur le territoire "Causses Cévennes", classé au Patrimoine Mondial de l'Unesco, au centre de la RICE (Réserve de Ciel Etoilé). Gîte très confortable (litière d'excellente qualité, chauffage électrique, climatisation) dans une ancienne grange d'un mas cévenol, refait entièrement à neuf et aménagé dans un style moderne avec une décoration soignée. Ce studio de 28 m<sup>2</sup> se compose d'une grande pièce intégrant une cuisine toute équipée, un coin-nuit séparé par un paravent en bois flotté. La salle de bains est très spacieuse. A l'extérieur, vous pourrez prendre vos repas sur la table mise à disposition. Prêt de matériel bébé possible. Nous pouvons vous accueillir pour une nuit, un week-end, quelques jours, une semaine ou plus. Paysages inoubliables, escapades grandioses, activités multiples dans les environs.



© Lozère-Résa



© Lozère-Résa



© Lozère-Résa



© Lozère-Résa



© Lozère-Résa



© Lozère-Résa



© Lozère-Résa



© Lozère-Résa



© Lozère-Résa



© Lozère-Résa



© Lozère-Résa



© Lozère-Résa



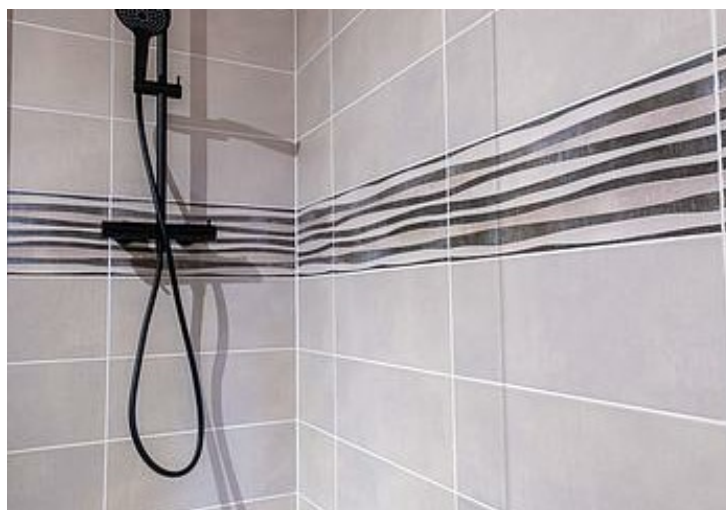
© Lozère-Résa



© Lozère-Résa



© Lozère-Résa



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 1 Lit(s): 1	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche serviettes Salle(s) d'eau (avec douche): 1	Sèche cheveux
<i>WC</i>	WC: 1 WC privés	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Appareil à raclette Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Terrasse	
<i>Media</i>	Télévision	
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Climatisation	
<i>Exterieur</i>	Barbecue Terrain non clos	Salon de jardin
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Entrée indépendante

Habitation indépendante



*Activités*



*Réseaux*



*Stationnement*

Parking privé



*Services*

Nettoyage / ménage



*Extérieurs*

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée* A partir de 17 h. Nous prévenir 30 min avant.

*Départ* Avant 10h.

*Langue(s)  
parlée(s)* Anglais Espagnol

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie* Caution 350 euros redue dans la semaine suivant le départ

*Moyens de  
paiement* Chèques bancaires et postaux Espèces  
Virement bancaire

*Ménage* Ménage de fin de séjour inclus.  
Possibilité de ménage durant le séjour( payant)

*Draps et Linge  
de maison* Draps et/ou linge compris

*Enfants et lits  
d'appoints* Lit bébé  
Sur demande lors de la réservation

*Animaux  
domestiques* Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs

La grange du Papé - Gîte du Champ Neuf - Saint-Julien-Des-Points

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :  
<https://giteduchampneuf.fr>



## La maison de Flavie - Gîte du Champ Neuf - Saint-Julien-Des-Points



Maison



6

personnes  
(Maxi: 6 pers.)



3

chambres



110

m<sup>2</sup>

Notre gîte a obtenu le label "Très Grand Confort", 3 épis Gîte de France. Il est idéalement situé au coeur des Cévennes, à 400 m d'altitude, dans le territoire "Causses Cévennes" classé au Patrimoine Mondial de l'Unesco. Nous pouvons vous accueillir pour 1 nuit, un week-end, une semaine ou plus. Des paysages inoubliables, des escapades grandioses, des activités multiples (nombreuses randonnées pédestres, équestres, à VTT, canoë et pédalo, tennis, baignade en rivière, piscine ou lac, pêche à la truite, chasse, cueillette des champignons, culture et patrimoine : nombreux châteaux, skite Sainte Foy, gastronomie cévenole : auberges, restaurants, fermes...) Très confortable (chauffage central, literie d'excellente qualité..), de style moderne (cuisine intégrée...) dans une maison ancienne (conservation des carrelages et de quelques meubles d'époque), totalement refait et aménagé à neuf ! Au calme, entre pins, châtaigniers, vergers et potager offrant une vue dégagée sur la vallée...



© Lozère-Résa



© Lozère-Résa



© Lozère-Résa



© Lozère-Résa



© Lozère-Résa



© Lozère-Résa



© Lozère-Résa



© Lozère-Résa



© Lozère-Résa



zère-Résa



zère-Résa



zère-Résa



zère-Résa



zère-Résa



zère-Résa



zère-Résa



zère-Résa



zère-Résa



zère-Résa



zère-Résa



# Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 3 Lit(s): 4	dont Suite: 1 dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 2
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche serviettes Salle(s) d'eau (avec douche): 2	Sèche cheveux
<i>WC</i>	WC: 2 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon Terrasse	Séjour
<i>Media</i>	Télévision	
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Barbecue Salon de jardin	Cour Terrain non clos
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Entrée indépendante

Habitation indépendante



*Activités*



*Réseaux*



*Stationnement*

Parking privé



*Services*

Nettoyage / ménage



*Extérieurs*

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée* A partir de 17h. Me prévenir 30 min avant.

*Départ* Avant 10 h.

*Langue(s)  
parlée(s)* Anglais Espagnol

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie* Dépôt de garantie: 500 euros rendu dans la semaine suivant le départ.

*Moyens de  
paiement* Chèques bancaires et postaux Espèces  
Virement bancaire

*Ménage* Ménage de fin de séjour compris.  
Possibilité de ménage durant le séjour sur demande (payant)

*Draps et Linge  
de maison* Draps et/ou linge compris

*Enfants et lits  
d'appoints* Lit bébé

*Animaux  
domestiques* Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs

La maison de Flavie - Gîte du Champ Neuf - Saint-Julien-Des-Points

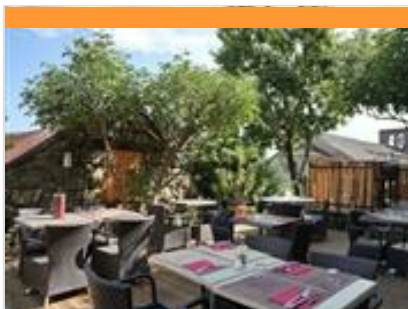
Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :  
<https://giteduchampneuf.fr>

# Mes recommandations

5 raisons de venir dans notre destination

Top 5 des activités

OFFICE DE TOURISME GORGES DU TARN, CAUSSES, CÉVENNES  
[WWW.CEVENNES-GORGES-DU-TARN.COM](http://WWW.CEVENNES-GORGES-DU-TARN.COM)

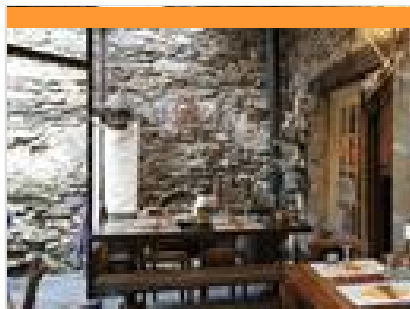


## LA CAMBUSE

+33 6 47 01 91 50  
9 Rue des Fraisses,

25.2 km  
📍 PONT DE MONTVERT - SUD MONT  
LOZERE 🍴 1

Le restaurant la Cambuse situé sur le Mont Lozère, propose une cuisine traditionnelle maison à base de produits frais provenant principalement de petits producteurs locaux (viande du Mont Lozère - piscicultures de Lozère - maraîchers locaux - fromage du département). Par ailleurs le restaurant propose une activité de caviste avec un prix à emporter sur sa sélection de vins, tous issus de l'agriculture biologique et achetés directement auprès des viticulteurs. Une gamme locale de bières bio vous sera proposée également. Jus de fruits et sirops sont fournis par des petits producteurs des Cévennes. Petit lieu convivial (18 couverts à l'intérieur) muni d'une terrasse panoramique offrant un magnifique point de vue sur le Bougès et l'Aigoual.



## L'AUBERGE CEVENOLE

+33 4 66 45 11 80  
Le Village

29.2 km  
📍 FLORAC TROIS RIVIERES 🍴 2

Cette petite auberge typique au cadre rustique est située à la Salle Prunet, petit village, en bordure de la Mimente, à 2 km de Florac. Annie vous propose une cuisine raffinée issue des traditions locales et notamment ses spécialités : tête de veau, veau à la sauce aux cèpes, aligot... Près de la cheminée dans la salle au décor champêtre, ou en terrasse à la belle saison, vous apprécierez l'ambiance conviviale et agréable.



## LE TAC : TRAIN DE L'ANDORGE EN CÉVENNES

+33 6 85 31 41 94  
<http://www.tacletrain.com>

0.5 km  
📍 SAINT-JULIEN-DES-POINTS 🌿 1

Le TAC, train de l'Andorge en Cévennes emprunte une partie de l'ancien chemin de fer départemental reliant Florac à Sainte-Cécile-d'Andorge, par les sinueuses vallées cévenoles. A bord d'un petit train touristique remis en service par des bénévoles passionnés, on y retrouve l'ambiance bucolique des voyages d'antan à travers viaducs et tunnels. Le circuit aller et retour (2x1450m) permet de découvrir, outre le paysage, plusieurs ouvrages d'art tel que le viaduc sur l'Andorge (viaduc à 4 arches elliptiques de 25 m de haut) et le tunnel de Bramfont (long de 82 m), qui témoignent du travail réalisé il y a 100 ans lors de la construction du CFD. L'écartement de la voie est de 400 mm, ce train peut transporter 60 passagers. Le départ & l'arrivée s'effectuent en gare de Ste Cécile d'Andorge.



## CÉVENNES CANYONING

+33 6 70 62 80 08  
1 place de l'ancienne gendarmerie  
<https://cevennescanyoning.com/>

10.6 km  
📍 VIALAS 🌿 2

Notre territoire est un appel à la nature et à son exploration, ses paysages largement reconnus comme exceptionnels nous offrent de magnifiques cours d'eau à explorer en Canyoning. Nous proposons des sorties adaptées à tous les niveaux, sportifs, débutant, en famille ou entre amis. Nous adaptons nos sorties en fonction de vos envies ! Que vous souhaitiez découvrir l'activité ou explorer des canyons plus sauvages des cévennes, nous sommes à l'écoute et toujours prêts à partir à l'aventure et heureux de faire découvrir la richesse des paysages cévenols.



## LA CAVALE DU VENTALON

+33 4 66 41 07 85 / +33 6 61 70 89 48  
Saint Maurice de Ventalon

13.5 km  
📍 PONT DE MONTVERT - SUD MONT  
LOZERE 🌿 3

Pour sonder l'horizon à cheval, la cavale du Ventalon vous fait parcourir les crêtes et vallées d'ici, le temps d'une balade ou pour quelques jours de randonnée. Les chevaux de Mérens qui naissent et grandissent sur ce territoire permettent de découvrir les reliefs montagneux d'un pas assuré et franc, ils ont leur petit caractère mais savent s'adapter selon l'expérience de leur cavalier/e... Vous serez certainement conquis par leur mérite ! Production en agriculture biologique : châtaignes, jus de pomme, confitures.

# Mes recommandations (suite)

5 raisons de venir dans notre destination

Top 5 des activités

OFFICE DE TOURISME GORGES DU TARN, CAUSSES, CÉVENNES

[WWW.CEVENNES-GORGES-DU-TARN.COM](http://WWW.CEVENNES-GORGES-DU-TARN.COM)



## GROTTE DE TRABUC

+33 4 66 85 03 28 +33 7 87 39 06 24

2316 Route des Grottes

<http://www.grotte-de-trabuc.com>

16.3 km  
MIALET



Sous les reliefs des monts cévenols, à 10 minutes d'Anduze et de Saint Jean du Gard, se cache la grotte de Trabuc, cavité 4 étoiles, à découvrir en famille, sur un parcours lumineux interactif et sécurisé. Plongez en immersion dans un environnement naturel et authentique. Dans cet écrin millénaire, découvrez l'architecture des eaux et l'empreinte du Temps, explorez les expériences qu'offre le monde souterrain, et déambulez, de l'ombre à la lumière, au sein de toutes ces merveilles préservées. 7 salles exceptionnelles dévoilent des curiosités minérales : orgues, colonnes et draperies torsadées, méduses et papillons cristallisés, gours et cascades dégringolent jusqu'à former des lacs profonds aux eaux turquoise. Découvrez les mystérieux 100 000 soldats, unique au monde! Visites nocturnes.



## LES GARDONS CEVENOLS

+33 4 66 45 81 94

<http://www.cevennes-montlozere.com/>

14.1 km

SAINT-GERMAIN-DE-CALBERTE 1

Les Gardons cévenols comprennent principalement trois cours d'eau qui prennent leur source entre 700 et 900 m d'altitude, au cœur d'un arc de cercle qui va de La Can-de-l'Hospital à l'Ouest, aux pentes de la montagne du Bougès, à l'Est. Les truites fario sont nombreuses sur les Gardons cévenols à l'exception des secteurs les plus en amont à très forte pente dans lesquels la productivité piscicole est très faible, et des parties basses plus propices aux cyprinidés d'eaux vives. Les Gardons cévenols, classés en première catégorie en Lozère, offrent des eaux parfaitement limpides et de qualité. Le Gardon de Sainte Croix est labellisé "Rivière en bon état".



## HAUTES VALLEES DES GARDONS

+33 4 66 45 81 94

<http://www.cevennes-montlozere.com/>

14.1 km

SAINT-GERMAIN-DE-CALBERTE 2

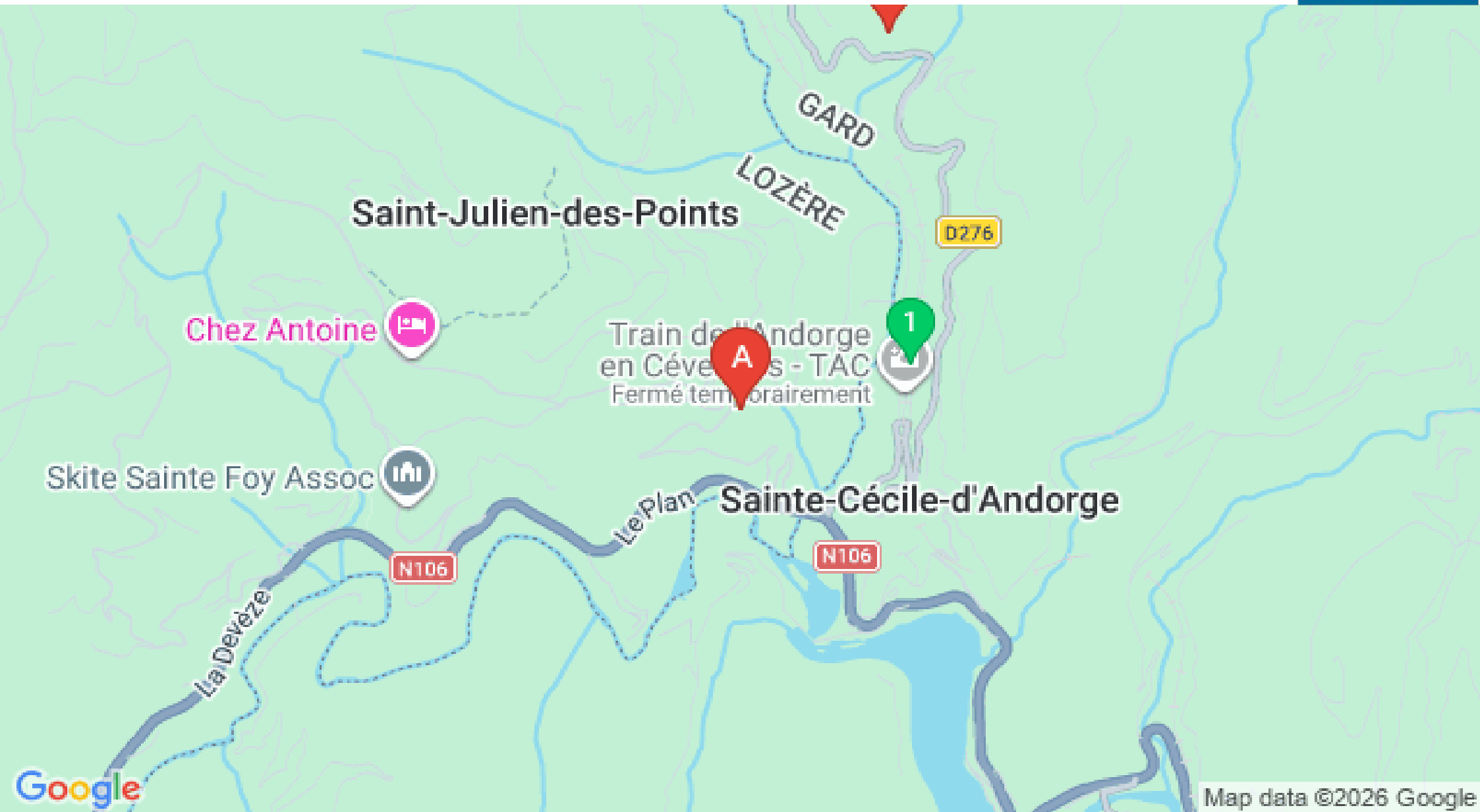
Les hautes-vallées des Gardons représentent un espace d'environ 74 000 hectares, situé de Saint-Frézal de Ventalon à Saint-André de Valborgne (dans le Gard). Ce territoire est constitué de vallées de schistes et façonné par l'activité humaine : terrasses, châtaigneraies, béals, ... Ces vallées abritent notamment le circaète Jean-le-Blanc, le busard cendré, le faucon pèlerin, le grand-duc d'Europe, le ciste de Narbonne, le rossolis à feuilles rondes, ...

# Mes recommandations (suite)

5 raisons de venir dans notre destination

Top 5 des activités

OFFICE DE TOURISME GORGES DU TARN, CAUSSES, CÉVENNES  
[WWW.CEVENNES-GORGES-DU-TARN.COM](http://WWW.CEVENNES-GORGES-DU-TARN.COM)



# Mes recommandations (suite)

5 raisons de venir dans notre destination

Top 5 des activités

OFFICE DE TOURISME GORGES DU TARN, CAUSSES, CÉVENNES  
[WWW.CEVENNES-GORGES-DU-TARN.COM](http://WWW.CEVENNES-GORGES-DU-TARN.COM)

